

ОТЧЕТ
адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 81/1
за период с 27.09.2025 по 31.12.2025г

Характеристика МКД

Общая площадь здания	10054,80
Жилая площадь, площадь нежилых помещений (м2)	6875,00
Кол-во этажей	18
Кол-во подъездов	1
Кол-во лифтов	2
Кол-во квартир	168

Учет доходов за жилищно-коммунальные услуги

Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Задолженность за жителями по состоянию на 01.01.2025г руб.	Начислено с учетом перерасчетов руб.	Оплачено руб.	Задолженность за жителями по состоянию на 31.12.2025г руб.
Жилищные услуги:	0,00	1 043 434,88	226 391,33	817 043,55
Содержание дома	0,00	1 043 434,88	226 391,33	817 043,55
Коммунальные услуги по содержанию общего имущества:	0,00	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение на СОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на СОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение на СОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия на СОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по разделу:	0,00	1 043 434,88	226 391,33	817 043,55

Перечень работ по содержанию общего имущества МКД

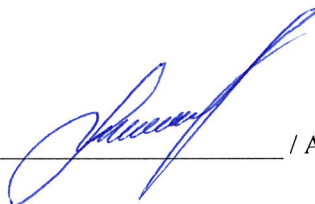
Наименование работ	План	Факт
Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	158 400,00	158 400,00
Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	161 081,25	161 081,25
Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома	264 206,25	264 206,25
Аварийно-ремонтное обслуживание	86 625,00	86 625,00
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	90 956,25	0,00
Дератизация и дезинсекция	2 268,75	2 268,75
Услуги по управлению	207 900,00	207 900,00
Итого по разделу:	971 437,50	880 481,25

5.1 Текущий ремонт общего имущества МКД

Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	0,00
Начисления за текущий ремонт за 2025г	90 956,25
Итого денежных средств на 31.12.2025г.	90 956,25

Наименование вида работ	Ед. изм.	Колич. показатель выполненных работ	Стоимость выполненных работ руб.
Итого:			0,00
Остаток денежных средств, в тыс.руб.			90 956,25

Генеральный директор
ООО "УК "ЖилВек"



/ А.С. Казарин /

