

ОТЧЕТ

адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Строителей, д. 14 корпус 4

за период с 01.01.2024 по 31.03.2024г

Характеристика МКД

Общая площадь здания	8069
Жилая площадь, площадь нежилых помещений (м2)	6298,4
Кол-во этажей	8/10
Кол-во подъездов	2
Кол-во лифтов	2
Кол-во квартир	58

Учет доходов за жилищно-коммунальные услуги

Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Задолженность за жителями по состоянию на 01.01.2024г руб.	Начислено с учетом перерасчетов руб.	Оплачено руб.	Задолженность за жителями по состоянию на 31.03.2024 г. руб.
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 199 604,78</b>	<b>625 510,80</b>	<b>487 892,20</b>	<b>1 337 223,38</b>
Содержание дома	1 199 604,78	625 510,80	487 892,20	1 337 223,38
<b>Коммунальные услуги по содержанию общего имущества:</b>	<b>72 090,86</b>	<b>58 975,62</b>	<b>55 564,83</b>	<b>75 501,65</b>
Холодное водоснабжение на СОИ МКД	379,08	625,15	544,38	459,85
Горячее водоснабжение на СОИМКД	33 034,34	3 960,75	3 448,23	33 546,86
Водоотведение на СОИ МКД	722,06	1 589,45	1 461,25	850,26
Электроэнергия на СОИ МКД	37 955,38	52 800,27	50 110,97	40 644,68
<b>Иные услуги</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Домофон	7 384,46	6 666,97	5 895,05	8 156,38
Содержание КПП	70 207,20	54 288,95	42 274,30	82 221,85
<b>Итого по разделу:</b>	<b>1 271 695,64</b>	<b>684 486,42</b>	<b>543 457,03</b>	<b>1 412 725,03</b>

Перечень работ по содержанию общего имущества МКД

Наименование работ	План	Факт
Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	88 240,58	88 240,58
Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	92 019,62	92 019,62
Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома	255 463,10	255 463,10
Аварийно-ремонтное обслуживание	44 025,82	44 025,82
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	66 133,20	66 133,20
Дератизация и дезинсекция	0,00	0,00
Услуги по управлению	95 420,76	95 420,76
<b>Итого по разделу:</b>	<b>641 303,09</b>	<b>641 303,09</b>

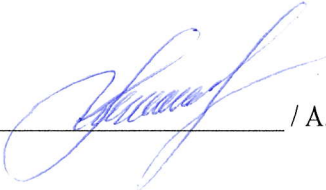
5.1 Текущий ремонт общего имущества МКД

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	81 568,71
Начисления за текущий ремонт за 2024г	66 133,20
Итого денежных средств на 31.03.2024г.	147 701,91

Наименование вида работ	Ед. изм.	Колич. показатель выполненных работ	Стоимость выполненных работ руб.
<b>Итого:</b>			0,00
<b>Остаток денежных средств, в тыс.руб.</b>			<b>147 701,91</b>

Аренда общего имущества МКД	Задолженность на 01.01.2024 г. руб.	Начислено в руб.	Оплачено в руб.	Задолженность на 31.03.2024 г. руб.
ООО"ТЕЛЕСЕРВИС"	2 500,00	3 000,00	5 500,00	0,00
ООО"ГИГАБИТ-СЕРВИС"	3 750,00	4 500,00	4 500,00	3 750,00
<b>Итого:</b>	<b>6 250,00</b>	<b>7 500,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>3 750,00</b>

Генеральный директор  
ООО "УК "ЖилВек"

  
\_\_\_\_\_ / А.С. Казарин /