

ОТЧЕТ
адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д.28Б корп.3
за период с 01.01.2024 по 31.12.2024г

ХарактеристикаМКД

Общая площадь здания	540,30
Жилая площадь, площадь нежилых помещений (м2)	520,30
Кол-во этажей	3
Кол-во подъездов	2
Кол-во лифтов	0

Учет доходов за жилищно-коммунальные услуги

Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Задолженность за жителями по состоянию на 01.01.2024г руб.	Начислено с учетом перерасчетов руб.	Оплачено руб.	Задолженность за жителями по состоянию на 31.12.2024г руб.
Жилищные услуги:	7 913,86	142 541,37	166 296,21	0,00
Содержание дома	7 913,86	142 541,37	166 296,21	0,00
Коммунальные услуги по содержанию общего имущества:	0,00	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение на СОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на СОИМКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение на СОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия на СОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по разделу:	7 913,86	142 541,37	166 296,21	0,00

Перечень работ по содержанию общего имущества МКД

Наименование работ	План	Факт
Содержание помещений, входящих в составобщего имущества	0,00	0,00
Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	71 863,84	71 863,84
Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома	46 327,51	46 327,51
Аварийно-ремонтное обслуживание	20 791,19	20 791,19
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	15 609,00	15 609,00
Дератизация и дезинсекция	1 123,85	1 123,85
Услуги поуправлению	34 339,80	34 339,80
Итого по разделу:	190 055,18	190 055,18

5.1 Текущий ремонт общего имущества МКД

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	6 558,53
Начисления за текущий ремонт за 2024г	15 609,00
Итого денежных средств на 31.12.2024г.	22 167,53

Наименованиевидаработ	Ед. изм.	Колич. показатель выполненных работ	Стоимость выполненных работ руб.
Ремонт платы управления воротами	шт.	0,080249	547,70
Ремонт системы полива	шт.	0,080249	197,57
Замена реле в ИТП	шт.	0,092080	502,66
Ремонт автоматических ворот	шт.	0,080249	547,70
Ремонт измерительного модуля в ИТП	шт.	0,092072	5 636,67
Итого:			7 432,30
Остаток денежных средств, в тыс.руб.			14 735,23

Коммунальные услуги

Потребление коммунальных услуг МКД

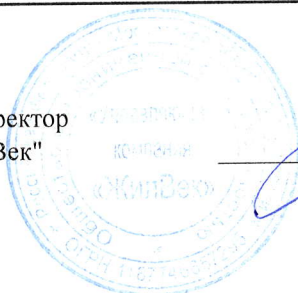
Коммунальные услуги	Задолженность за жителями по состоянию на 01.01.2024г. руб.	Начислено с учетом перерасчетов руб.	Оплачено руб.	Задолженность за жителями по состоянию на 31.12.2024 г. руб.
Электроснабжение	286,90	23 090,52	23 377,42	0,00
Итого по разделу:	286,90	23 090,52	23 377,42	0,00

Расчеты ООО "УК "ЖилВек" с ресурсоснабжающими организациями

Коммунальный ресурс	Задолженность перед РСО по состоянию на 01.01.2024г. руб.	Начислено РСО с учетом перерасчетов руб.	Оплачено в РСО руб.	Задолженность перед РСО по состоянию на 31.12.2024 г.руб.
Электроснабжение	0,00	100 729,07	100 729,07	0,00
Итого по разделу:	0,00	100 729,07	100 729,07	0,00

Аренда общего имущества МКД	Задолженность на начало периода руб.	Начислено в руб.	Оплачено в руб.	Задолженность на конец периода руб.
ООО "ГИГАБИТ-СЕРВИС"	195	780,38	650,32	325
ПАО"МТС"	0	4 319,24	2 977,84	1 341
Итого:	195	5 100	3 628	1 667

Генеральный директор
ООО "УК "ЖилВек"



[Handwritten signature]

/ А.С. Казарин /