

ОТЧЕТ  
адресу:  
Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д.4/2  
за период с 19.12.2024 по 31.12.2024г

ХарактеристикаМКД

|                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| Общая площадь здания                          | 14375,20 |
| Жилая площадь, площадь нежилых помещений (м2) | 10055,90 |
| Кол-во этажей                                 | 19       |
| Кол-во подъездов                              | 1        |
| Кол-во лифтов                                 | 3        |
| Кол-во квартир                                | 226      |

Учет доходов за жилищно-коммунальные услуги

| Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | Задолженность за жителями по состоянию на 01.01.2024г руб. | Начислено с учетом перерасчетов руб. | Оплачено руб. | Задолженность за жителями по состоянию на 31.12.2024г руб. |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Жилищные услуги:</b>                                      | <b>0,00</b>                                                | <b>0,00</b>                          | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                                                |
| Содержание дома                                              | 0,00                                                       | 0,00                                 | 0,00          | 0,00                                                       |
| <b>Коммунальные услуги по содержанию общего имущества:</b>   | <b>0,00</b>                                                | <b>0,00</b>                          | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                                                |
| Холодное водоснабжение на СОИ МКД                            | 0,00                                                       | 0,00                                 | 0,00          | 0,00                                                       |
| Горячее водоснабжение на СОИМКД                              | 0,00                                                       | 0,00                                 | 0,00          | 0,00                                                       |
| Водоотведение на СОИ МКД                                     | 0,00                                                       | 0,00                                 | 0,00          | 0,00                                                       |
| Электроэнергия на СОИ МКД                                    | 0,00                                                       | 0,00                                 | 0,00          | 0,00                                                       |
| <b>Иные услуги</b>                                           | <b>0,00</b>                                                | <b>0,00</b>                          | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                                                |
| Домофон                                                      | 0,00                                                       | 0,00                                 | 0,00          | 0,00                                                       |
| <b>Итого по разделу:</b>                                     | <b>0,00</b>                                                | <b>0,00</b>                          | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                                                |

Перечень работ по содержанию общего имущества МКД

| Наименование работ                                                                       | План              | Факт              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Содержание помещений, входящих в составобщего имущества                                  | 16 614,94         | 16 614,94         |
| Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | 24 627,22         | 24 627,22         |
| Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома                          | 58 658,34         | 58 658,34         |
| Аварийно-ремонтное обслуживание                                                          | 13 958,24         | 13 958,24         |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома                                    | 10 879,84         | 10 879,84         |
| Дератизация и дезинсекция                                                                | 421,70            | 421,70            |
| Услуги поуправлению                                                                      | 37 193,85         | 37 193,85         |
| <b>Итого по разделу:</b>                                                                 | <b>162 354,13</b> | <b>162 354,13</b> |

5.1 Текущий ремонт общего имущества МКД

|                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| Остаток денежный средств на 01.01.2024г. | 0,00      |
| Начисления за текущий ремонт за 2024г    | 10 879,84 |
| Итого денежных средств на 31.12.2024г.   | 10 879,84 |

| Наименованиевидаработ                       | Ед. изм. | Колич. показатель выполненных работ | Стоимость выполненных работ руб. |
|---------------------------------------------|----------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Ремонт двери тех.помещение (замена личинки) | шт       | 2                                   | 7 000,00                         |
| Ремонт входной двери ( замена ручки)        | шт       | 1                                   | 2 125,00                         |
| <b>Итого:</b>                               |          |                                     | <b>9 125,00</b>                  |
| <b>Остаток денежных средств, в тыс.руб.</b> |          |                                     | <b>1 754,84</b>                  |

| Аренда общего имущества МКД | Задолженность на начало периода руб. | Начислено в руб. | Оплачено в руб. | Задолженность на конец периода руб. |
|-----------------------------|--------------------------------------|------------------|-----------------|-------------------------------------|
| ООО"ТЕЛЕСЕРВИС"             | 0,00                                 | 0,00             | 0,00            | 0,00                                |

|                     |      |      |      |      |
|---------------------|------|------|------|------|
| ООО"ГИГАБИТ-СЕРВИС" | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ПАО"МТС"            | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ПАО ВымпелКом       | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого:              | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Генеральный директор  
ООО "УК "ЖилВек"



/ А.С. Казарин /